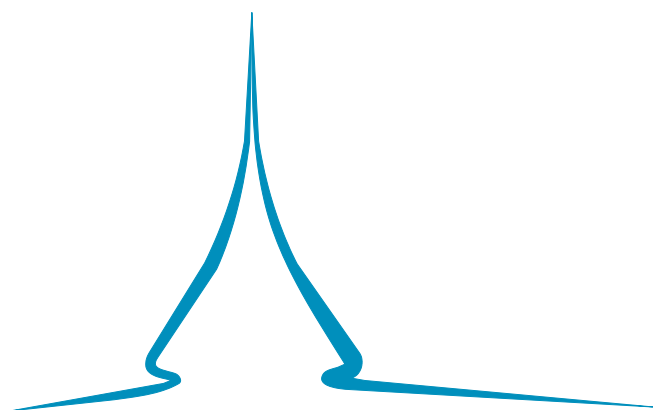




Liberecký kraj

Junák - svaz skautů a skautek ČR

Plán činnosti chaty SELEŠKA

na rok 2011





Obsah

Složení skupiny Seleška	3
Důležité kontakty	3
Rozpočet na rok 2011	3
Příjmy	3
Výdaje.....	3
Plánované opravy a rekonstrukce	4
Řešení havarijní situace WC	4
Další navrhované opravy a údržba.....	4
Nabídka střediskům a přístavům z Libereckého kraje	4
Za pomoc ubytování zdarma	4
Zrušení nevyužívaného zvýhodnění pro jednotky z kraje	4
Nabídka ostatním – školy	4



Složení skupiny Seleška

Vedoucí skupiny:	Aleš Vlček – Myšák (9. středisko "ŠUREAN" Liberec)
Zástupce vedoucího:	Jakub Středa – Pátek (9. středisko "ŠUREAN" Liberec)
Hospodářka skupiny:	Jiřina Vlčková (neskaut)
Předávání chaty:	Jan Brejcha – Kaeru (9. středisko "ŠUREAN" Liberec) Petr Valenta (neskaut)
Technické problémy:	Roman Patočka – Čajíček (10. přístav "MAJÁK" Liberec) Josef Vlček – Vlk (9. středisko "ŠUREAN" Liberec)

Důležité kontakty

Webové stránka:	seleska.skautlib.cz
E-mailová adresa:	seleska@skautlib.cz
Telefon Myšák:	+420 728 158 788

Rozpočet na rok 2011

Návrh rozpočtu na rok 2011 vychází ze zkušenosti minulých let a ve svém základu je stavěn jako vyrovnaný. Ovšem díky přepokládanému 30 tisícovému výdaji na projekt rekonstrukce je reálně ztrátový (úhrada proběhne ze zisku minulých let, což je v pořádku, neboť tyto prostředky byly právě na rekonstrukci plánovány; do rezervy se sahá jen 28.000,-Kč, přestože projekt je na 30.000,-Kč).

Podrobný rozpočet chaty je samostatným dokumentem, který je přílohou tohoto plánu činnosti chaty.

Příjmy

Po zkušenostech z minulých let dáváme na příjmech vybraných za ubytovávání částku 240.000,-Kč, kterou považujeme za reálně dosažitelnou (v roce 2010 to bylo cca 270 tisíc Kč).

Výdaje

Na straně výdajů se poslední roky ukazuje nutnost tvorby větší rezervy pro neplánované opravy a havárie, které jsou na chatě Seleška reálným nebezpečím. Proto se i v rozpočtu rovnou objevuje položka 5.4 „rezerva na neplánované opravy“ ve výši 10.000,-Kč. Zároveň zde uvádíme výdaje, které slouží k zajištění chodu a provozu chaty v roce 2011 před zahájením velké rekonstrukce a jsou nevyhnutelné. Též se ve výdajích již objevuje výdaj na projekt rekonstrukce – tedy výdaje, které musí být vynaloženy již v tomto roce, i když rekonstrukce proběhne v roce 2012.



Plánované opravy a rekonstrukce

Řešení havarijní situace WC

Za prvořadé považujeme stálé zprovoznění současných WC. Pro jasný předpoklad plánované generální opravy až v roce 2012 je potřeba uvést WC do užitelného stavu. Investice do oprav budou nyní minimální s vědomím možných navýšení výdajů v rozpočtu vlivem případných havárií či poruch.

Na WC se provedou jen nejnutnější opravy, vymalování a instalace zařízení pro temperaci WC. Jde tedy o úspornou variantu - prozatímní řešení havarijního stavu sociálního zařízení. Komplexní rekonstrukce proběhne v roce 2012 v rámci generální rekonstrukce.

Další navrhované opravy a údržba

1. Vymalování desetilůžkového pokoje v prvním patře.
2. Zpracování dřeva samovýrobou pro potřeby chaty Seleška.
3. Údržba a revize komínu.
4. Čištění okapů

Nabídka střediskům a přístavům z Libereckého kraje

Za pomoc ubytování zdarma

Pro všechna střediska z celého Libereckého kraje platí ubytování zdarma za pomoc na údržbě chaty! Pokud se tedy jednotka ozve skupině Seleška s nabídkou pomoci a po domluvě zajistí samostatně některou z provozních údržbových prací (vymalování, zpracování dřeva apod.), získá možnost vlastní střediskové akce ve zvoleném termínu pouze za provozní náklady (elektrika).

Zrušení nevyužívaného zvýhodnění pro jednotky z kraje

Navrhujeme zrušit benefit pro oddíly Libereckého kraje v podobě krátkodobých pobytů na poslední chvíli za zvýhodněnou cenu, neboť o to ze strany jednotek není zájem a navíc především s některými oddíly přímo z Liberce jsou velmi špatné zkušenosti.

O (ne)zrušení rozhodne volená Krajská rada Junáka Libereckého kraje na svém zasedání a výsledek bude součástí zápisu z jednání a také se případné upozornění objeví na webu KRJ.

Nabídka ostatním – školy

Navrhujeme umožnit školním výletům využití chaty hlavně v prázdninovém období. Budeme se tedy mnohem více soustředit na propagaci chaty i v této oblasti.